

## El Consistorio admite que el Centro Sociosanitario puede retrasarse

M. R.

LUCENA, El concejal de Urbanismo, Francisco Algar, señaló en torno al proyecto del Centro Sociosanitario que hay «dudas razonables de que se llegue». El compromiso adquirido con la Plataforma Lucena por sus Necesidades para el inicio del proyecto fue el 1 de agosto de este año. Actualmente, la Gerencia de Urbanismo trabaja en la adaptación del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) a la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), documento que se presentará el 12 de junio en el Consejo de la Gerencia de Urbanismo para ser aprobado en el Pleno del Ayuntamiento del día 24 de ese mes.

En cualquier caso, el responsable municipal señaló que «vamos a intentar» cumplir con los plazos y recordó que existe un equipo en la Gerencia que trabaja de forma exclusiva en este proyecto. Algar añadió que van a ser muy prudentes en el proceso de adquisición del suelo, paso donde podrían surgir problemas en caso de que no se llegue a un acuerdo con los propietarios y haya que recurrir al proceso expropiatorio. «Si vamos a la expropiación, cualquier recurso de los propietarios si el procedimiento no está bien fundado puede retrasar la adquisición de los mismos, por eso no vamos a cometer ningún error, el proyecto es de la suficiente envergadura e importancia para Lucena y la comarca que no estamos dispuestos a echarlo a perder por un paso mal dado en la adquisición de los terrenos», dijo.

Actualmente, el órgano municipal está llevando a cabo cuatro líneas de trabajo en torno a este proyecto. El proceso de adaptación del PGOU a la LOUA, la conversión de los suelos situados junto al camino de Las Vegas como terreno dotacional, las negociaciones con los propietarios y de forma paralela el procedimiento de expropiación.

El proyecto está cifrado en 6,5 millones de euros con un plazo de ejecución de obras de dos años desde la colocación de la primera piedra. El edificio generará 70 puestos de trabajo directos. La parte social del proyecto dispondrá de 150 camas, 30 de ellas de estancia diurna, cuatro módulos, gimnasio y enfermería distribuidos en dos plantas con un total de 6.500 metros cuadrados de techo.

ABC